



**Zápis z 62. zasedání RMČ Praha – Vinoř**  
**konaného dne 29.05.2024**  
**od 08:00 hodin v čp. 97, ul. Bohdanečská**

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, RYTINA Robert, ANTOŠ Milan, Ing. HLUŠÍ Lenka, Ph.D., Mgr. MACH Martin

Program:

1. Spolupráce s ČČK - doplnění usnesení č. R 60/955/2024
2. Zásady pronajímání bytů městské části Praha-Vinoř od 1.6.2024
3. Splátkový plán
4. Sleva z nájmu bytů v č.p. 514, ul. Mladoboleslavská
5. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1166 v k.ú. Vinoř
6. Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1166 a 1160/5 v k.ú. Vinoř
7. Pronájem nebytového prostoru ul. Mladoboleslavská 8
8. Redakční rada Vinořských novin - nový člen
9. Zájezd Schulzendorf - doprava
10. Záměr směny částí pozemků s Ing. Melicharovou
11. úkol - inzerce v periodikách
12. Různé

**R 62/966/2024**

Spolupráce s ČČK - doplnění usnesení č. R 60/955/2024

Usnesení:

**Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Schvaluje

1. záměr spolupracovat od roku 2025 s Českým červeným křížem ve věci zajištění pečovatelské služby v Městské části Praha Vinoř, i s ohledem na potřebnost a nedostatečnou kapacitu sociálních služeb na území MČ Vinoř.

II. Podporuje

1. Oblastní spolek Českého červeného kříže Praha 9 (IČ: 00425681) v žádosti o rozšíření jeho stávajících kapacit v rámci Krajské sítě sociálních služeb na území hlavního města Prahy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/967/2024**

Zásady pronajímání bytů městské části Praha-Vinoř od 1.6.2024

Usnesení:

**Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Schvaluje

1. Zásady pronajímání bytů městské části Praha-Vinoř v příloženém znění včetně přílohy 1 - 6 s účinností od 1.6.2024;  
tyto Zásady ke dni své účinnosti v plném rozsahu ruší a nahrazují Zásady pronajímání bytů MČ Vinoř ve znění schváleném RMČ dne 19.4.2023 pod č. usnesení R 20/627/2023 s účinností ode dne 1.5.2023

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/968/2024**

Splátkový plán

Usnesení:

**Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Schvaluje

1. nepožadovat složení jistoty (kauce) k bytu č. ■■■, ul. Mladoboleslavská ■■■ ve výši jednoho měsíčního nájmu dle smlouvy o nájmu uzavřené dne 1.3.2024 mezi MČ Praha-Vinoř a panem L■■■■ H■■■■;
2. splacení pohledávky z faktury č. ■■■■■ vystavené na částku ■■■ Kč dle žádosti p. L■■■■ H■■■■ ze dne 15.5.2024 takto:  
faktura č. 2494000139 - ve výši ■■■ Kč do 30.6.2024  
- ve výši ■■■ Kč do 31.7.2024

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/969/2024**

Sleva z nájmu bytů v č.p. 514, ul. Mladoboleslavská

Usnesení:

### **Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Schvaluje

1. poskytnout slevu z nájmu bytu (bez služeb) ve výši 30% z důvodu zhoršené kvality bydlení související s výstavbou výtahu v čp. 514 ul. Mladoboleslavská za měsíce červen – září 2024 (po dobu výstavby).

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/970/2024**

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1166 v k.ú. Vinoř

Usnesení:

### **Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Schvaluje

1. záměr prodeje pozemku parc. č. 1166/12 v k.ú. Vinoř o výměře 181 m<sup>2</sup> (ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vinoř), který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1166 v k.ú. Vinoř na základě geometrického plánu č. 2042-82/2024 konkrétnímu zájemci za účelem narovnání majetkových poměrů.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/971/2024**

Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1166 a 1160/5 v k.ú. Vinoř

Usnesení:

### **Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Schvaluje

1. záměr prodeje pozemků parc. č. 1166/13 v k.ú. Vinoř o výměře 64 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1166 v k.ú. Vinoř (ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vinoř) na základě geometrického plánu č. 2024-82/2024 a parc. č. 1160/8 v k.ú. Vinoř o výměře 2 m<sup>2</sup> (ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vinoř), který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1160/5 v k.ú. Vinoř na základě geometrického plánu č. 2042-82/2024 konkrétnímu zájemci za účelem narovnání majetkových poměrů.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/972/2024**

Pronájem nebytového prostoru ul. Mladoboleslavská 8

Usnesení:

### **Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Bere na vědomí

1. došlé nabídky k zveřejněnému zveřejněnému záměru pronájmu nebytového prostoru ul. Mladoboleslavská 8 s identickou nabízenou cenou.

II. Schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru ul. Mladoboleslavská 8 nájemci:  
Kristýna Maříková, DiS., IČ 01841815 - galanterie, krejčovství za cenu 2 676 Kč/m<sup>2</sup>/rok a nájemné parkovacího místa 5 000 Kč/rok + DPH z důvodu zachování rozsahu stávajících služeb.

2. uzavření nájmu na dobu od 1.7.2024 do 30.6.2027.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/973/2024**

Redakční rada Vinořských novin - nový člen

Usnesení:

### **Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Jmenuje

1. paní Libuši Paterovou jako členku redakční rady Vinořských novin od 1.6.2024.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/974/2024**

Zájezd Schulzendorf - doprava

Usnesení:

### **Rada městské části Praha - Vinoř**

I. Schvaluje

1. proplacení další částky ve výši 1 200 Kč na dopravu do Schulzendorfu z kapitoly Mezinárodní spolupráce. Celková cena dopravy je 31 200 Kč.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/975/2024**

Záměr směny částí pozemků s Ing. Melicharovou

Usnesení:

### **Rada městské části Praha - Vinoř**

#### **I. Schvaluje**

1. záměr směny pozemků v k.ú. Vinoř, obci Praha, která spočívá ve směně pozemku parc. č. 190/6 o výměře 111 m<sup>2</sup> (ve vlastnictví Ing. Markéty Melicharové) z něhož byl oddělen díl označený v geometrické plánu č. 1576-26/2017 jako díl „c“ o výměře 155 m<sup>2</sup>, který se stane součástí pozemku parc. č. 193/3, se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vinoř za oddělený díl pozemku parc. č. 165/1 (ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vinoř) označený v geometrické plánu 1576-26/2017 jako díl „a“ o výměře 91 m<sup>2</sup>, který se stane součástí pozemku parc. č. 193/3, oddělený díl pozemku parc. č. 190/1 (ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vinoř) označený v geometrickém plánu č. 1576-26/2017 jako díl „b“ o výměře 8 m<sup>2</sup>, který se stane součástí pozemku parc. č. 193/3 a oddělený díl pozemku parc. č. 191/1 (ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vinoř) označený v geometrickém plánu č. 1576-26/2017 jako díl „d“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, který se stane součástí pozemku parc. č. 193/3, se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví Ing. Markéty Melicharové, a to za účelem zajištění pozemků k vybudování pozemní komunikace k připojení areálu dětského hřiště a parku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 62/976/2024**

Úkol - inzercce v periodikách

Usnesení:

### **Rada městské části Praha - Vinoř**

#### **I. Ukládá**

1. místostarostovi R. Rytinovi, aby na další jednání Rady MČ předložil návrh úpravy ceníku za inzerci v periodikách vydávaných městskou částí.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

Různé

## **Rada městské části Praha - Vinoř**

### **I. Bere na vědomí**

- uzávěrka zpravodaje 31.5.
- kamery na budově školy
- Noc kostelů, otevření Černínské hrobky 7.6.
- Žaloba na neoprávněně užívané pozemky
- Odstav v PS a jejich záměr stavět velkou halu
- zastupitelstvo červenec 2024

Zapsala: M. Nová

Ve Vinoři dne 29.05.2024

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....

Starosta:

.....